



RESIDÊNCIA TÉCNICA RIO

LÍDERES
CARIOCAS
GRUPO
TRANSVERSAL
DE TRABALHO
RESITEC RIO



PLANO DE AÇÃO

O QUE É



- Projeto para viabilizar a **residência técnica** na Administração Municipal
- **Arquitetos recém formados** poderão concorrer a seleção para residência durante um ano, se aperfeiçoando e atuando junto aos técnicos da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

VANTAGENS PARA O RESIDENTE



- **Experiência** profissional

Possibilidade de participar de **projetos interessantes** e de relevância para a Cidade

Aprendizado e conhecimento da Administração Pública

- Oportunidade de adquirir conhecimentos nas disciplinas do **curso de aperfeiçoamento**
- **Bolsa auxílio**

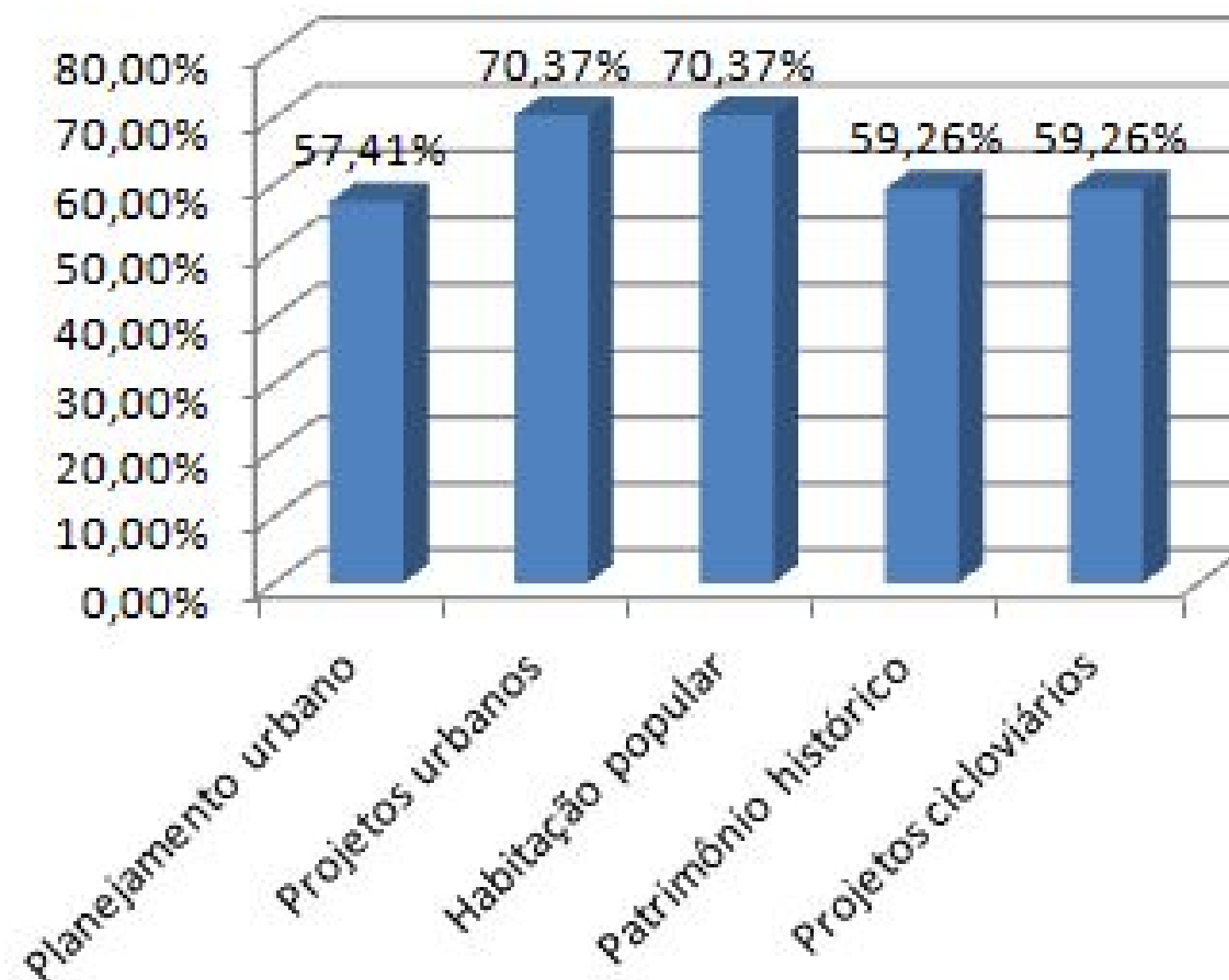
EXPECTATIVAS DOS RESIDENTES



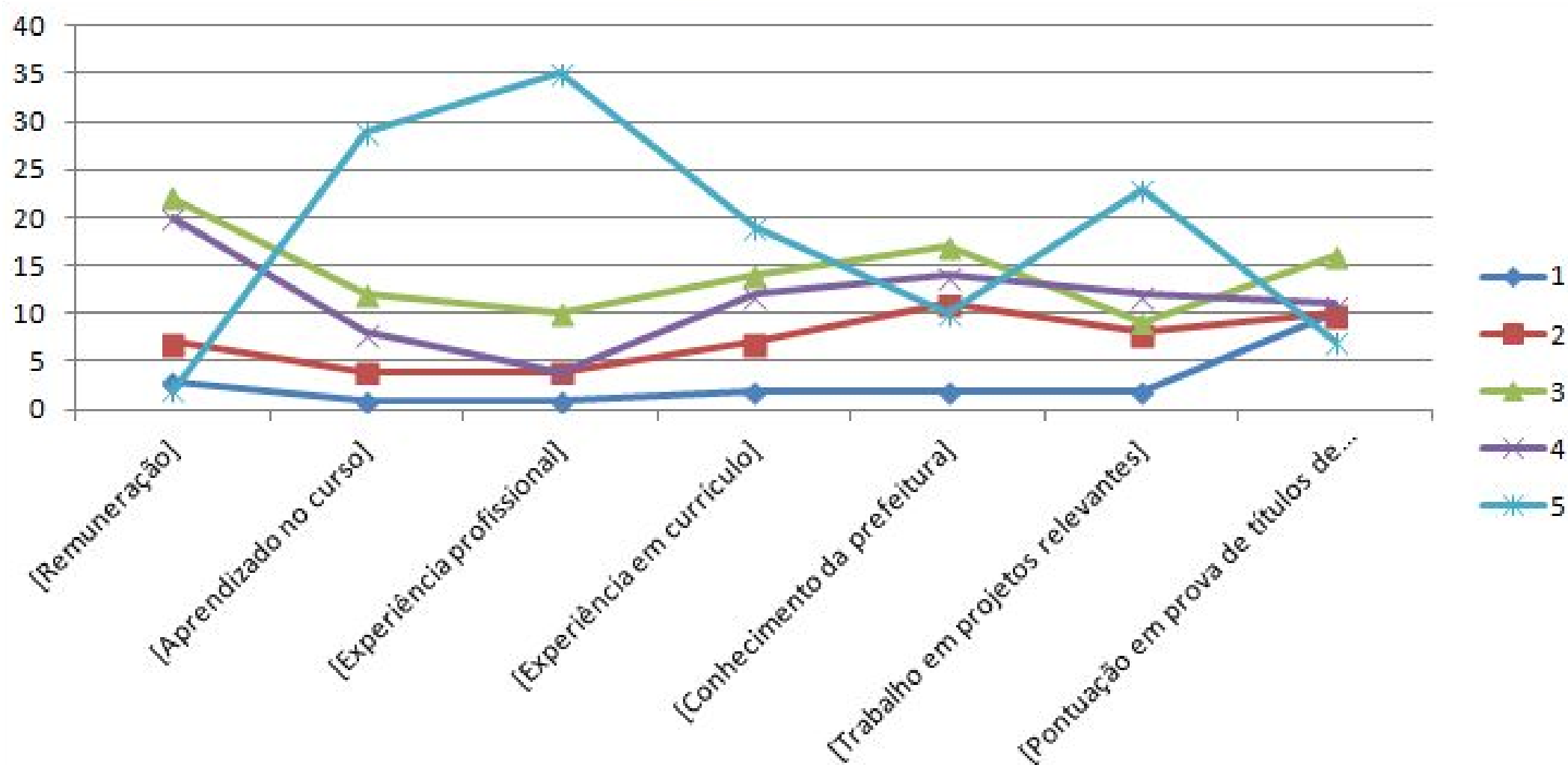
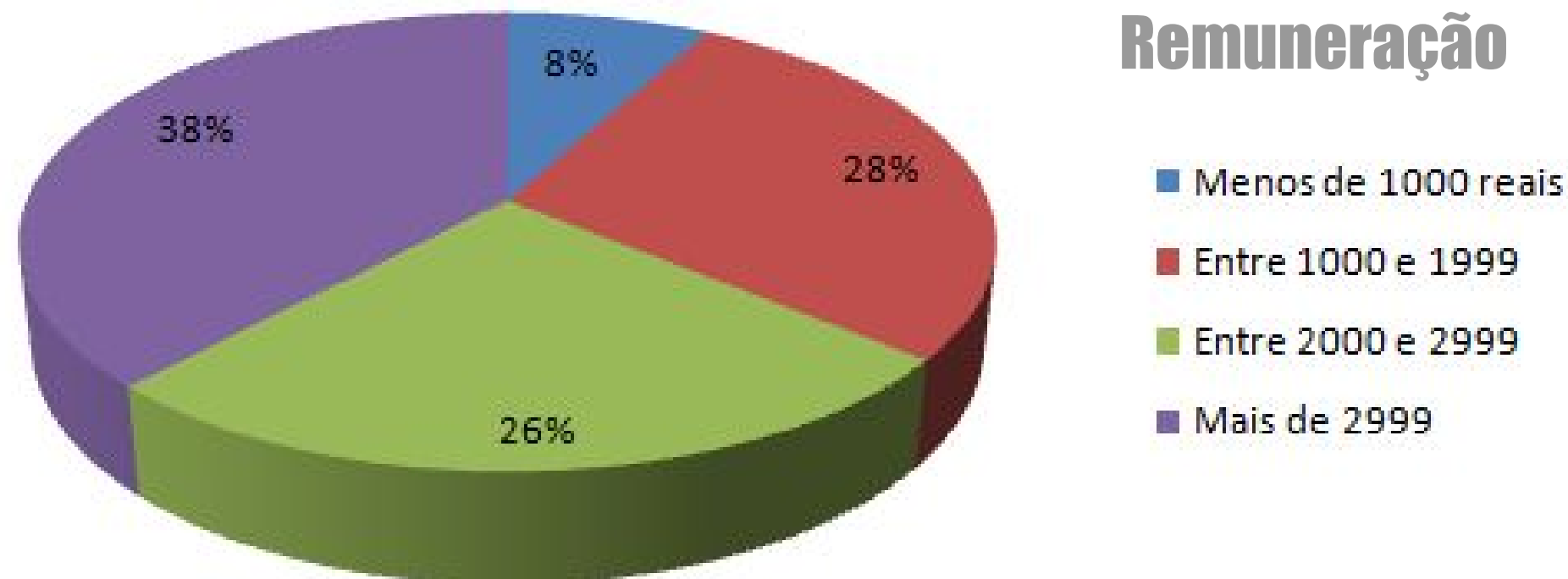
Realizamos em agosto de 2015 uma pesquisa de opinião através de um **questionário online** para testar a aderência do programa e algumas questões das preferências do público alvo.

54 alunos, em sua maioria do último e penúltimo período de arquitetura, responderam os questionários

Áreas de Interesse



Remuneração



Quesitos Importantes



EXPECTATIVAS

“**Entender** como funcionam as políticas públicas no que diz respeito a Arquitetura e Urbanismo, a quem/o que elas servem, porquê e quem são seus principais atores nas decisões finais.”

Aprender

“**Aprender** na prática profissional diária como funciona a gestão da cidade, as diversas áreas de atuação do Arquiteto nessa gestão, e os níveis burocráticos envolvidos em cada decisão urbana.”

“Imagino que em um projeto como esse é possível visualizar como é a função de um arquiteto na prefeitura e como podemos realmente **planejar** a cidade e transformá-la.”

“**Entendimento** do olhar da Prefeitura para assuntos tão importantes da nossa cidade e conhecer melhor as maiores dificuldades e obstáculos para os projetos se tornarem realidade com qualidade.”

“Me interessaria ter a oportunidade de **melhorar** a cidade com o conhecimento adquirido na área.”

“Trabalhar com diferentes especialidades e **compreender** a lógica por trás do planejamento de cidade”

“Tenho expectativas de **aprender** muito sobre projetos urbanos na cidade e poder **ajudar** de alguma forma com a minha experiência na cidade que eu moro.”

“Esperaria **aprender** mais a fundo as práticas da prefeitura no desenvolvimento urbano e onde eu poderia **contribuir** para isso.”

Compreender

“**Aprender** de dentro como funciona o sistema, que por vezes parece demasiado burocrático, para entender como seria possível **propor** projetos inovadores para a cidade dentro desta estrutura.”

Contribuir

“**Aprender** como é estruturada a Prefeitura do Rio de Janeiro, quanto a seus projetos e obras. Principalmente nas áreas de planejamento e do corredor cultural.”



COMENTÁRIOS

“A **Universidade** produz diariamente idéias para a cidade do Rio de Janeiro, seria de muito ganho pra cidade aproveitar idéias e pensamento acadêmico aplicados diretamente nas áreas de Planejamento Urbano, Patrimônio, aproveitamento de áreas públicas subutilizadas.”

Conexão Academia e Sociedade

“É uma ótima iniciativa para ampliar o conhecimento de um graduado em arquitetura e urbanismo e uma grande **oportunidade** concedida através da prefeitura do Rio de Janeiro.”

“É muito interessante trabalhar com pessoas **experientes** na profissão e conhecedoras dos processos administrativos da Prefeitura.”

Experiência

“O projeto é de grande valor para os interessados em atuação no espaço público e seria extremamente válido caso fosse possível a **conexão com novos grupos e coletivos** que vem buscando trabalhar nessa área. Recuperação e humanização de praças e espaços públicos, reconectando moradores e áreas públicas da cidade e incentivando o uso das mesmas são pontos muito interessantes para se trabalhar dentro da prefeitura.”

“Além da residência técnica acho que a PCRJ também poderia oferecer **cursos** e conferências abertas a estudantes e profissionais de Arquitetura”

Cursos

VANTAGENS PARA A ADMINISTRAÇÃO



- **Renovação temporária** do quadro técnico
- Descoberta de **talentos**
- Criação de **interesse** por cargos técnicos da Prefeitura
- Aproximação com **instituições de ensino e pesquisa**
- Força de trabalho com foco em **projetos**

COMO FUNCIONA:



- **Convênio entre a Prefeitura e instituição de ensino**, mediante licitação, para a contratação de residentes, desenvolvimento de curso de extensão e acompanhamento das atividades técnicas na Prefeitura
- Seleção inicial com **25 vagas para arquitetos**, realizada pela instituição de ensino, com suporte e definições da Administração Pública
- Residentes trabalharão em **projetos pré selecionados** pelos órgãos interessados em recebe-los
- Pagamento de **bolsa auxílio**
- **Orientação** de funcionários do corpo técnico da Prefeitura

QUANTO TEMPO:



- **1 ano** de atividades de Residência (52 semanas)
- **4 semanas iniciais de aulas**, 6 horas diárias (120 Horas)
- **Atividade prática na Prefeitura (6 horas diárias) e 1 dia de aula a cada 2 semanas**, totalizando 24 dias de aulas (6 horas cada). (144 Horas)
- 1 Semana de entrega e apresentação de **relatórios finais** da Residência (30 Horas)
- Total de **294 Horas Aula**. Cerca de 1410 Horas de Residência (A serem descontados feriados)

O CURSO:

- A programação do curso será **definida pela contratada com o Comitê Gestor** do programa da Prefeitura, formado por membros dos órgãos que receberão os residentes.
- Curso focado na **prática profissional dos residentes** nas atividades junto à Administração e também no seu exercício profissional futuro, mesmo que não diretamente ligado à Prefeitura.

DISCIPLINAS:

- As aulas poderão ser ministradas em conjunto ou separadamente por **professores** contratados pela instituição de ensino e **palestrantes convidados** da própria Administração, especialistas no assunto tratado na disciplina
- Como exemplo apresentamos algumas **propostas de disciplinas pertinentes** ao programa:

Ética, Conceitos de Administração Pública, Sistema de Orçamentos, Licitações, Normas Técnicas, Direito Urbanístico, Planejamento Urbano Aplicado, Desenho Urbano, Teoria do Espaço Público, Preservação do Patrimônio Edificado, Teoria de projeto de edifícios públicos.

PARCERIAS:

- O programa prevê a parceria entre a Prefeitura e o Conselho de Arquitetura e Urbanismo **CAU/RJ**, que realizará **seminário nacional para discussão e difusão** da proposta.
- Caberá à contratada a entrega de relatórios de **acompanhamento da experiência**, para o aprimoramento e **replicação do programa** em outros Municípios.



ESTIMATIVA DE CUSTOS DO PROJETO:



Residentes: Bolsa Auxílio R\$ 2.200,00 .
(Equivalente a uma Bolsa de Doutorado do
CNPQ ou CAPES) -
Custo Total - R\$660.000,00

Orientadores: Total 8 orientadores, 30
reais/hora por aluno, 1 hora por semana.
Custo Total - R\$35.250,00.

Equipamentos (A serem doados para os
órgãos após uso no programa):

25 Computadores (Notebooks) - R\$62.500,00

Licenças de Programas

Office - R\$15.000,00 (12 meses)

CAD - R\$25.000,00

25 Mesas - R\$7.500,00

25 Cadeiras - R\$7.500,00

Processo de Seleção: R\$ 113.340,00

Gestora do Projeto:

Administração: R\$19.100,00/Mês =
R\$229.200,00

**Montagem (30h), Definição de Ementas (30h),
Coordenação do Curso:** 4 horas/semana - 208h
- Total 268 Horas / R\$250,00/Hora = R\$67.000,00

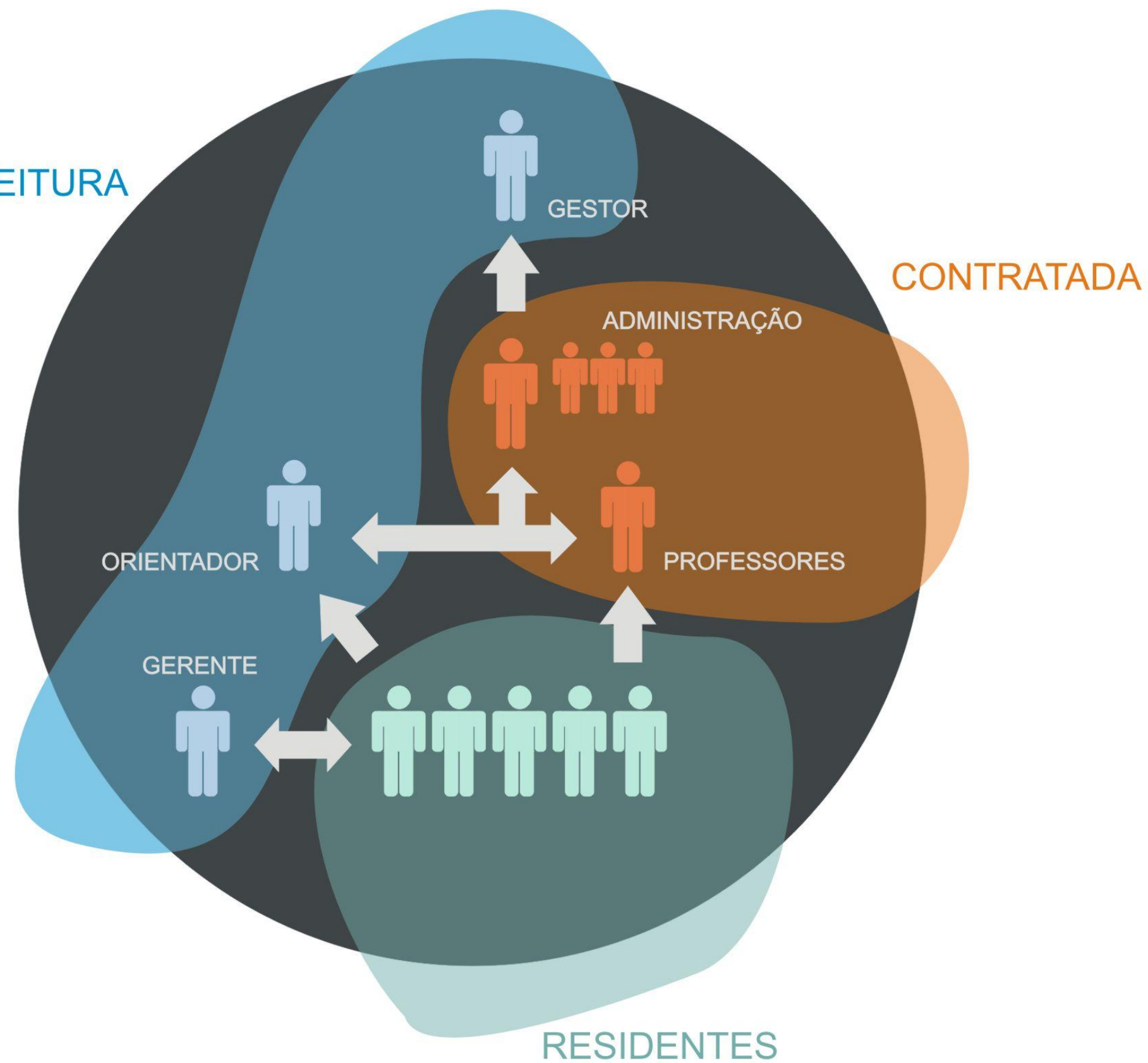
Treinamento dos Orientadores: 16h (8+8).
200 reais/h - R\$3.200,00

Professores: R\$200,00 /Hora Aula. Custo total -
R\$ 38.800,00

**Custo Preliminar Anual do
Programa/turma 25 residentes**

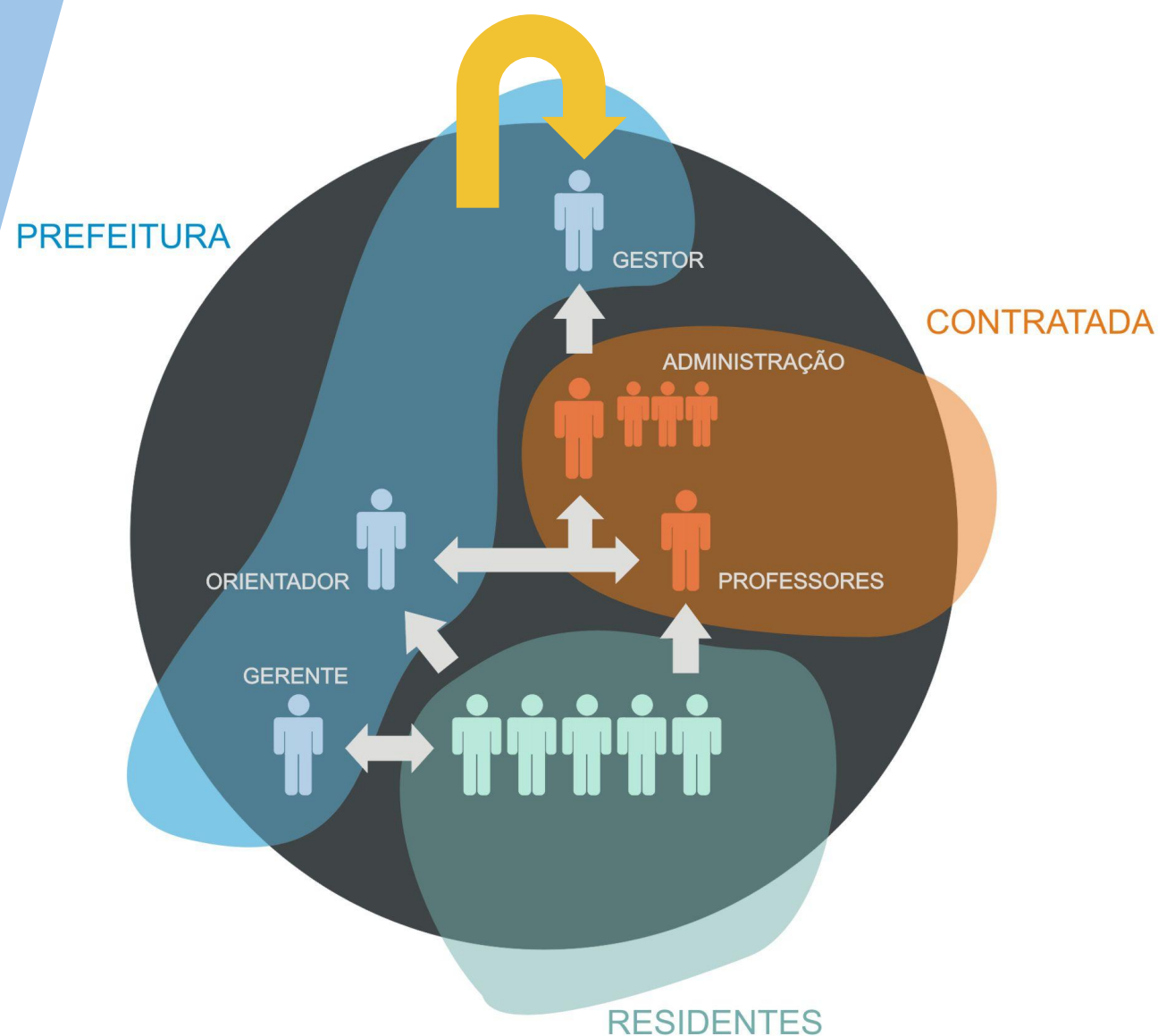
R\$ 1.264.290,00

PREFEITURA

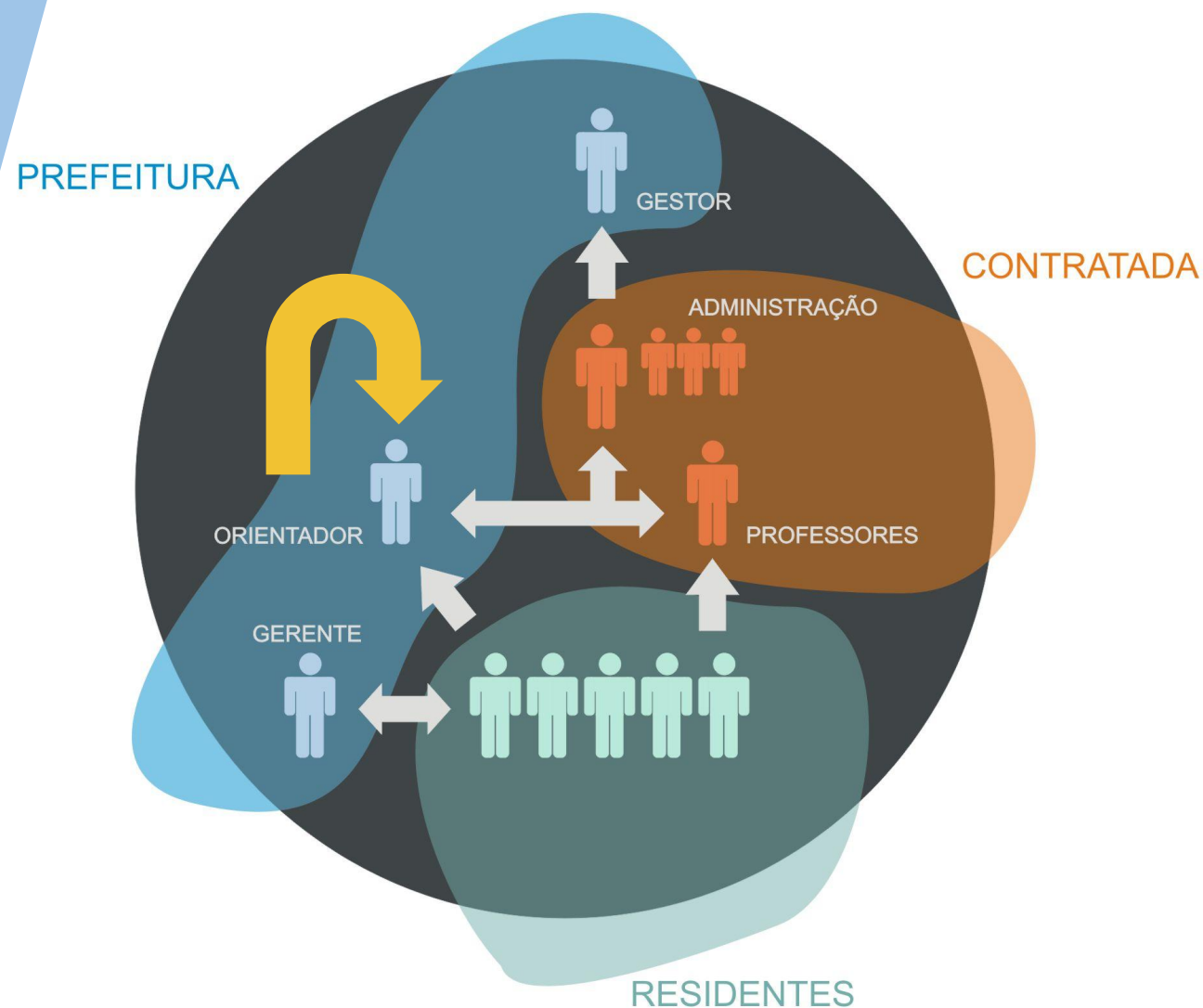


FUNCIONAMENTO DO PROGRAMA

ATRIBUIÇÕES DO GESTOR (Prefeitura):



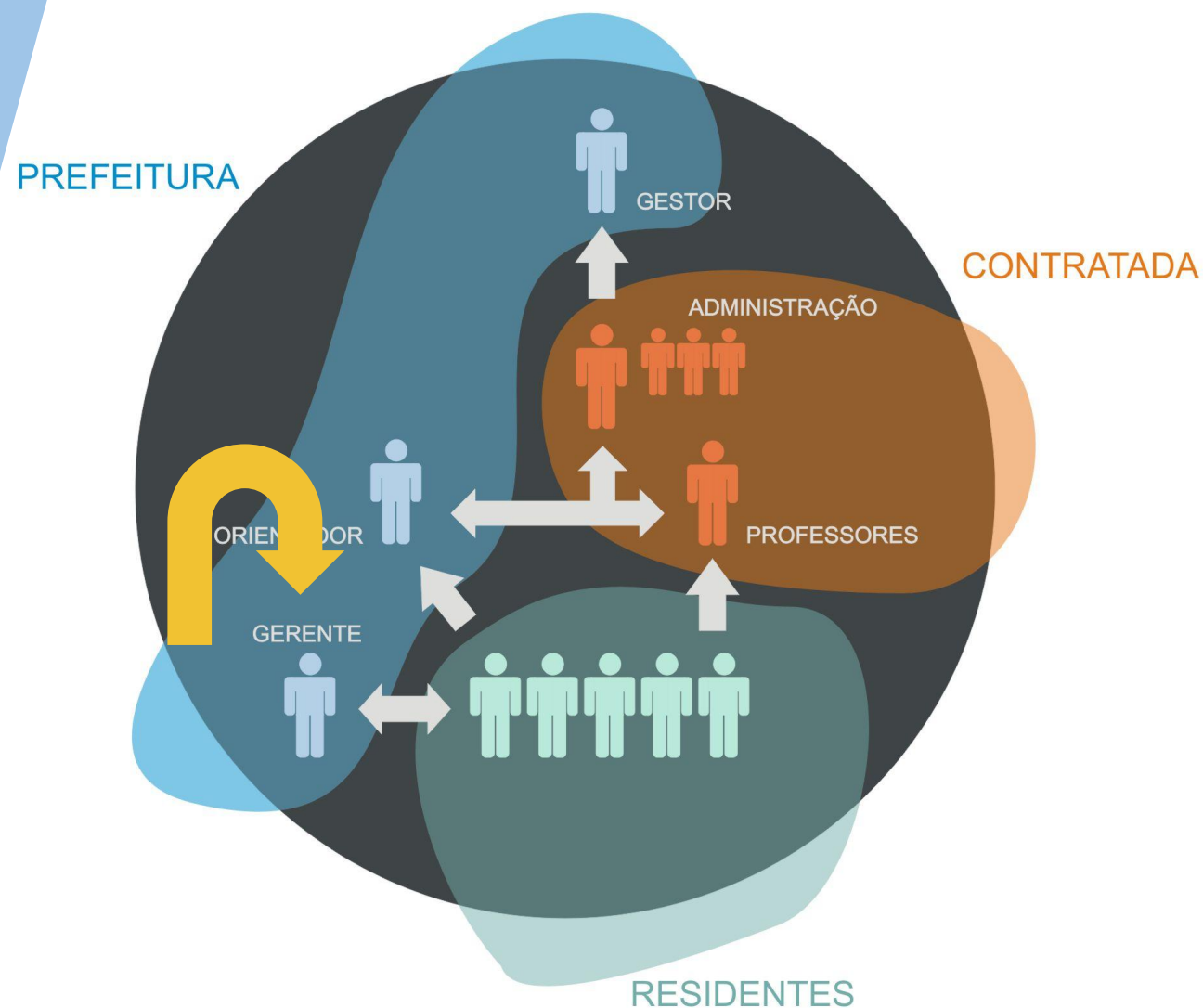
- Lançar o processo licitatório de seleção da Contratada.
- Coordenar a execução dos serviços da contratada.
- Promover a integração dos órgãos com a contratada



ATRIBUIÇÕES DO ORIENTADOR (COACH) (Servidor Selecionado):

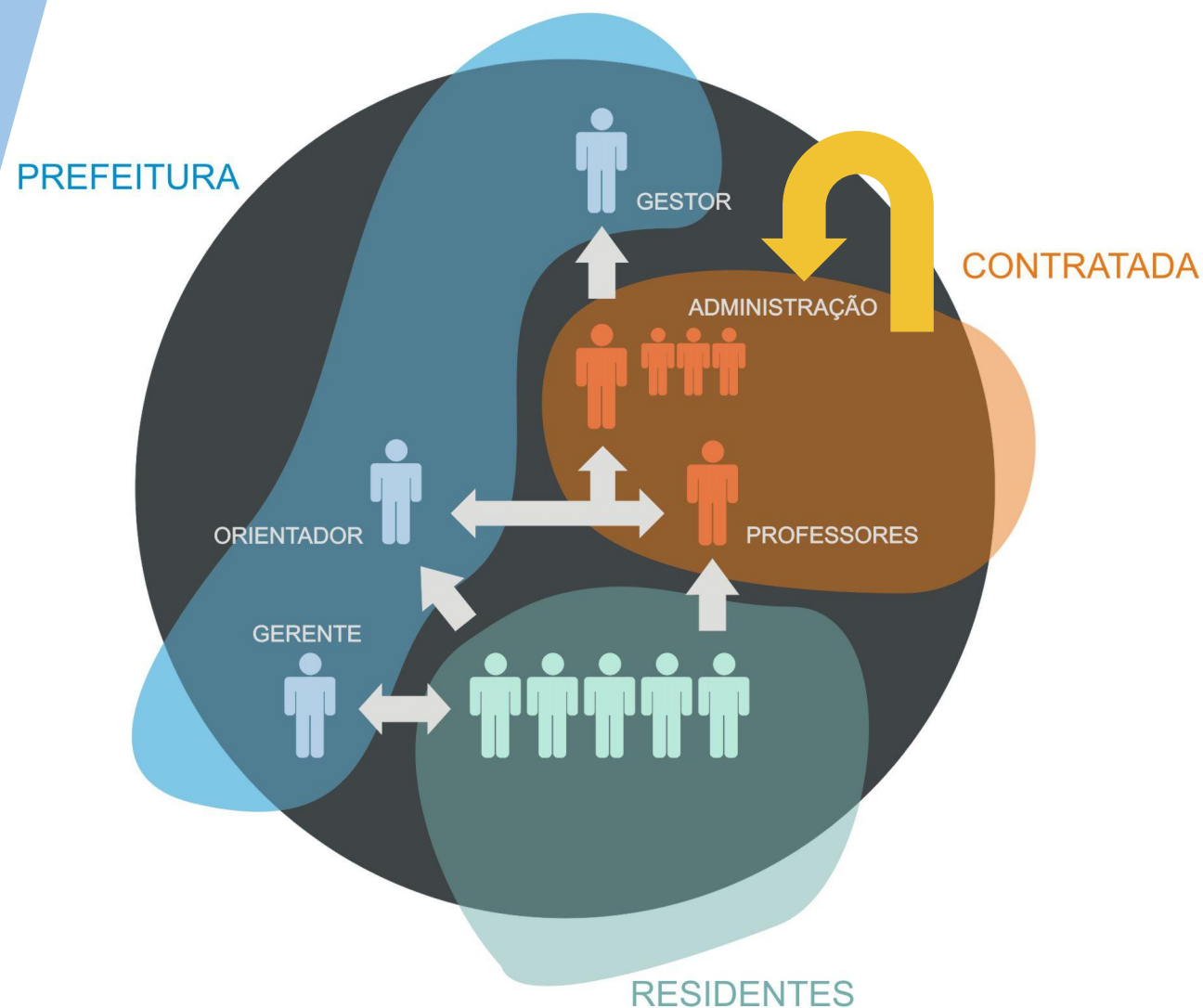
- Garantir que os residentes sejam bem utilizados, de forma construtiva para seu desenvolvimento.
- Gerenciar a alocação dos residentes.
- Acompanhar o desenvolvimento dos residentes e aconselhá-los.

ATRIBUIÇÕES DO GERENTE (Servidor responsável pelo trabalho):



- Contribuir para o desenvolvimento dos residentes através da execução de trabalhos práticos.
- Supervisionar os trabalhos executados pelos residentes.

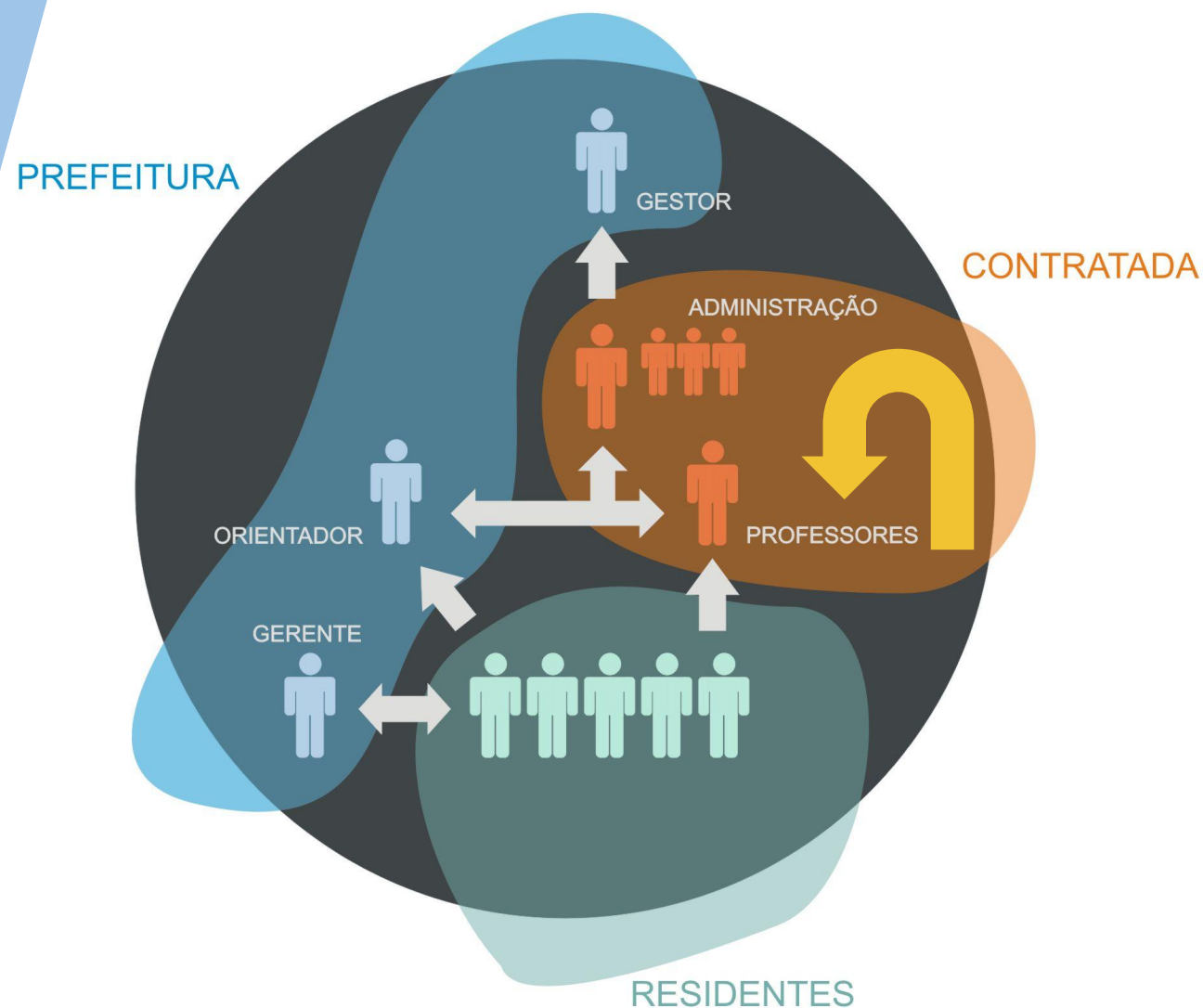
ATRIBUIÇÕES DA ADMINISTRAÇÃO (Contratada):



- Gerenciamento das atividades e mão de obra.
- Seleção de candidatos e professores
- Montagem da grade de disciplinas.
- Contratação dos professores.
- Pagamento dos residentes.

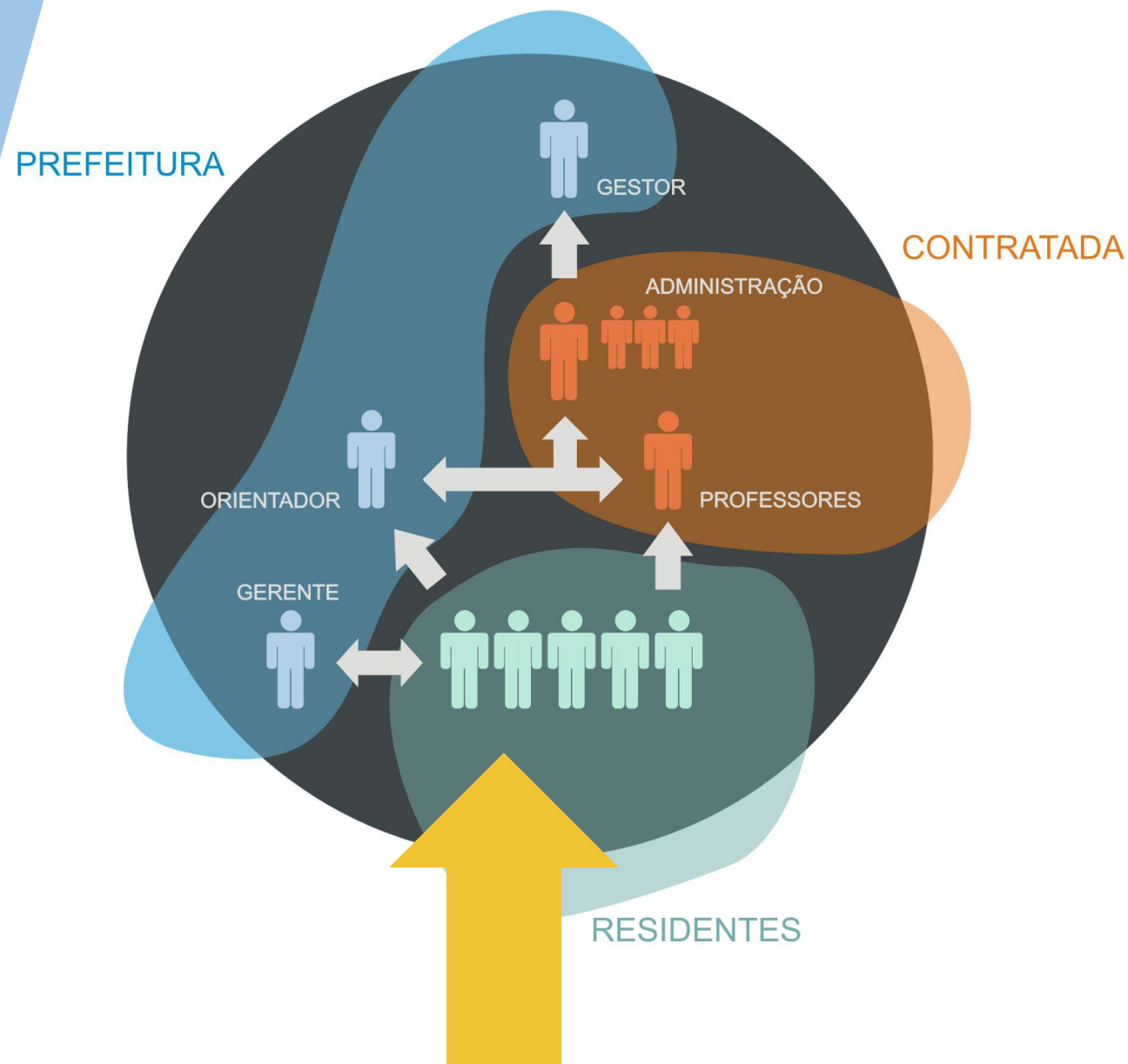
ATRIBUIÇÕES DOS PROFESSORES:

- Preparação das ementas das disciplinas.
- Ministrar aulas objetivas e dinâmicas.
- Preparação dos funcionários orientadores
- Colaboração com os orientadores para que os objetivos do programa sejam atingidos.



ATRIBUIÇÕES DOS RESIDENTES:

- Assistir no mínimo 75% das Aulas.
- Trabalhar nos projetos designados pela Administração.
- Reuniões periódicas com os Orientadores para Feedback de seu andamento no programa.



BENCHMARK: HÁ PROGRAMAS SEMELHANTES NO BRASIL.

- **Para Arquitetos e Engenheiros:**

UEL Londrina - <http://www.nutead.org/restec/pope/>

Programa criado através de Decreto Estadual, universidades credenciadas podem oferecer cursos e órgãos da administração pública fornecem vagas de residência.

UFBA Salvador - <http://www.ppgau.ufba.br/node/1326>

Programa vinculado a projetos de Habitação Social e atendimento a municípios.

PAP - Programa de Aperfeiçoamento Profissional - IAB/RJ - União Européia

Programa vinculado ao IAB para melhoria de unidades habitacionais em AEIS.



RESIDÊNCIA TÉCNICA RIO

Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

Prefeito: Eduardo Paes

Fundação João Goulart

Presidente: José Moulin

Instituto Rio Patrimônio da Humanidade (Cliente)

Presidente : Washington Menezes Fajardo

Grupo de Trabalho Transversal:

Bruno Boscaro, Marcelo Freitas, Marcio Martins, Renato Dantas, Valéria Hazan.

LÍDERES
CARIOCAS
GRUPO
TRANSVERSAL
DE TRABALHO
RESITEC RIO