



# Agenda

Voltando ao Início

Executando o Projeto IPC 2

Analizando os Resultados

Pensando no futuro

# Agenda

## **Voltando ao Início**

Executando o Projeto IPC 2

Analisando os Resultados

Pensando no futuro

Lembrando o que prometemos

# Lembrando o que prometemos

O que?

“Aplicar a metodologia do IPC em áreas piloto”

# Lembrando o que prometemos

O que?

“Aplicar a metodologia do IPC em áreas piloto”

Por que?

Validar, testar, calibrar, corrigir tanto o índice quanto método de aplicação

# Lembrando o que prometemos

O que?

“Aplicar a metodologia do IPC em áreas piloto”

Por que?

Validar, testar, calibrar, corrigir tanto o índice quanto método de aplicação

Quais entregas?

Piloto, Aplicativo, Ferramentas de Gestão

# Agenda

Voltando ao Início

**Executando o Projeto IPC 2**

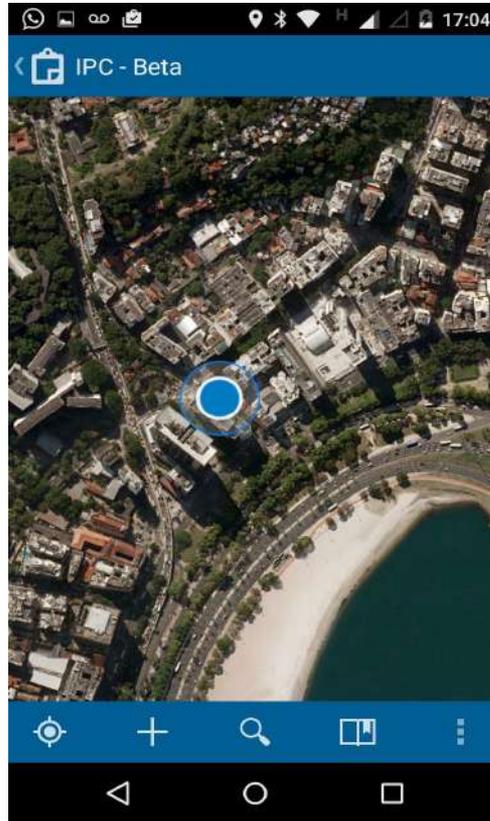
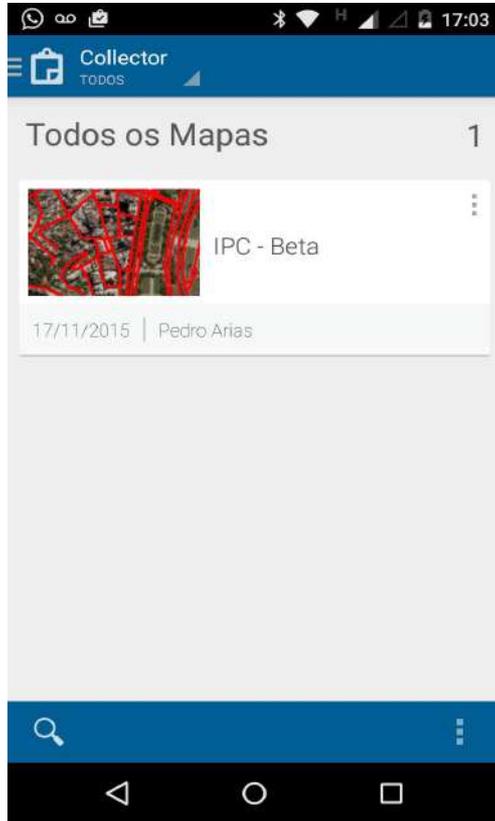
Analizando os Resultados

Pensando no futuro

# Enfrentamos alguns desafios no caminho



# Entregando os produtos - Aplicativo



# Entregando os produtos - Treinamento



# Entregando os produtos - Piloto em dois bairros



Jardim Botânico



Madureira

# Entregando os produtos - Piloto em dois bairros



Afinal ! O que vocês estão fazendo?

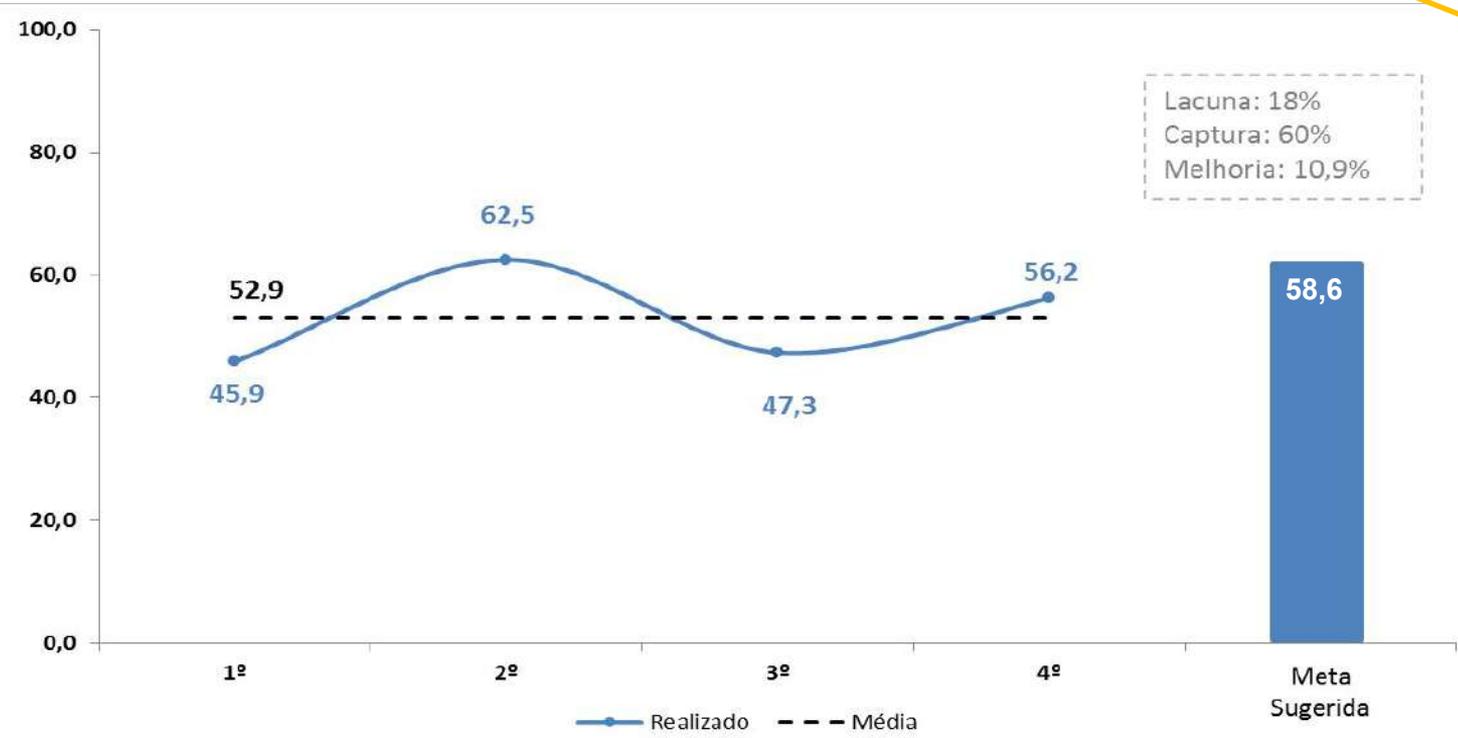
Todos querem saber sobre a manutenção das ruas e calçadas!



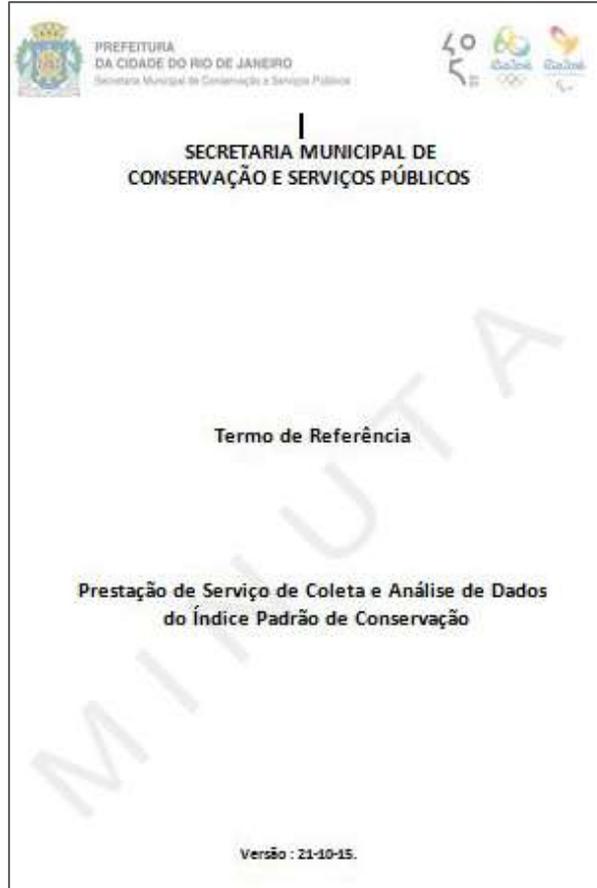
# Entregando os produtos - Ferramentas de Gestão

## Cálculo de Meta

Exemplo



# Entregando os produtos - TR



# Agenda

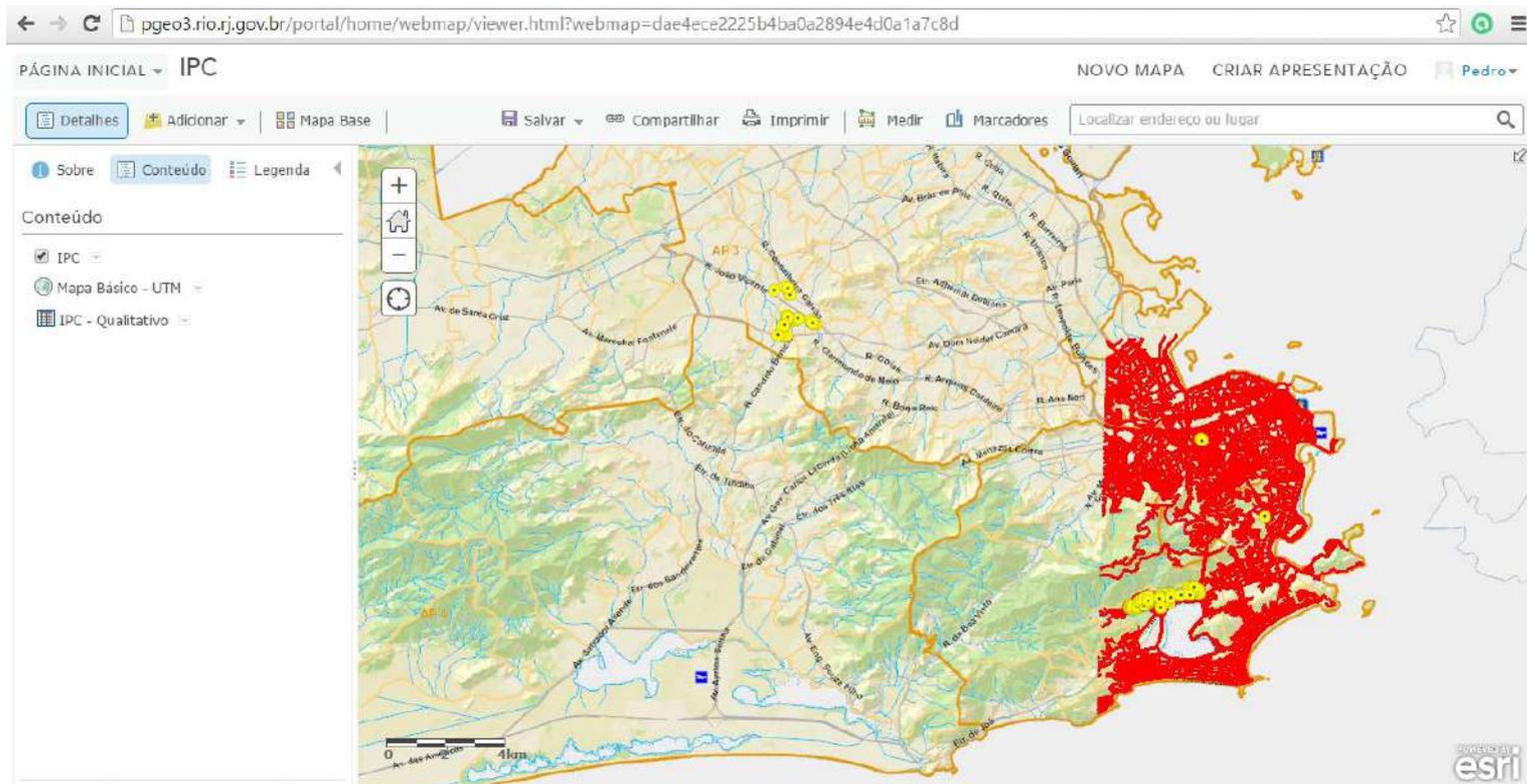
Voltando ao Início

Executando o Projeto IPC 2

**Analisando os Resultados**

Pensando no futuro

# Analizando o Piloto



# Analizando o Piloto



Jardim Botânico  
IPC – 72,80



Madureira  
IPC – 75,5

# Analizando o Piloto

Jardim Botânico - IPC 72,80

17 Logradouros

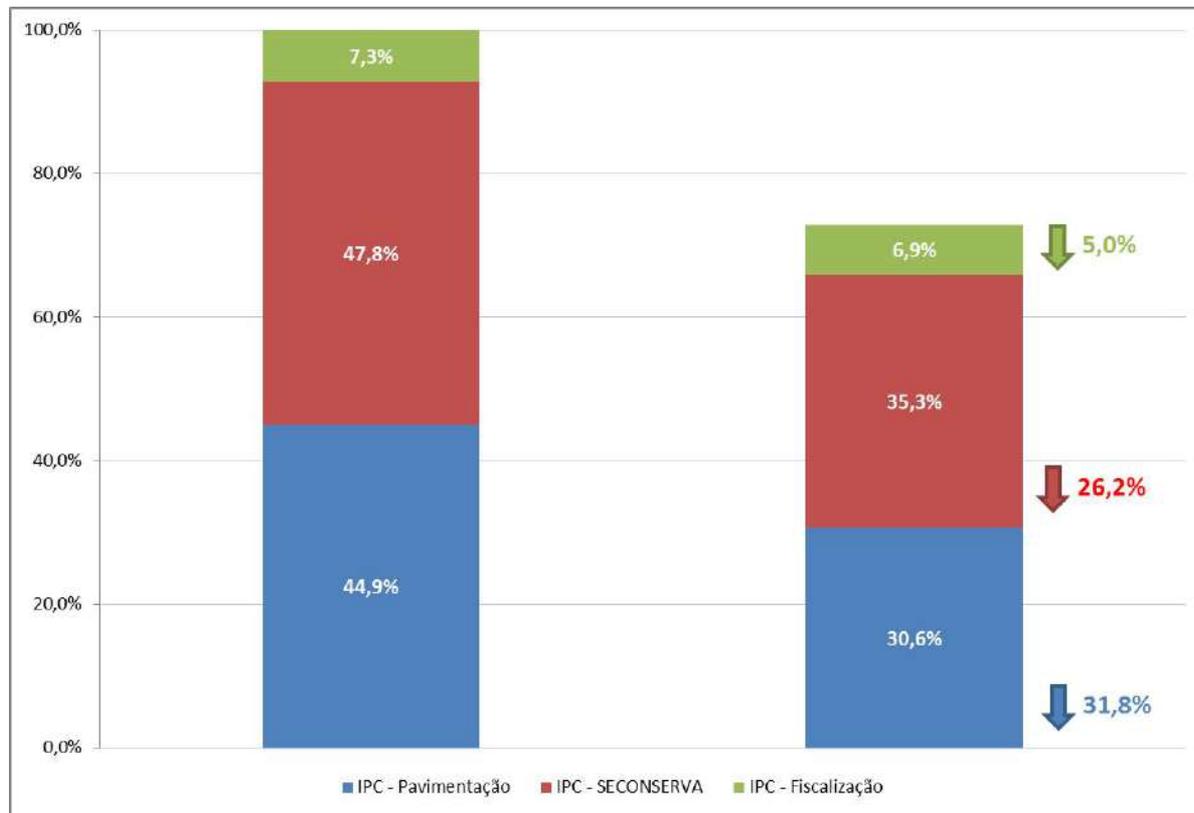
Avaliados em dois dias (18/11/15 e 26/11/15)

Logradouro	IPC
Rua Abreu Fialho	45,14%
Rua Caminhoá	60,81%
Rua Estala	88,63%
Rua Dr. Girondino Estêves	55,20%
Rua Alberto Ribeiro	78,63%
Rua Araucária	98,71%
Rua Juan Carlos	92,52%
Rua Maria Angêlica	67,75%
Rua Eurico Cruz	85,35%
Rua Getúlio das Neves	62,79%
Rua Professor Saldanha	80,98%
Rua Oliveira Rocha	70,72%
Rua Conde de Afonso Celso	69,62%
Rua Faro	58,92%
Rua Itaipava	70,90%
Rua Benjamim Batista	70,93%
Rua Abade Ramos	80,02%

# Analisando o Piloto

Jardim Botânico - IPC 72,80

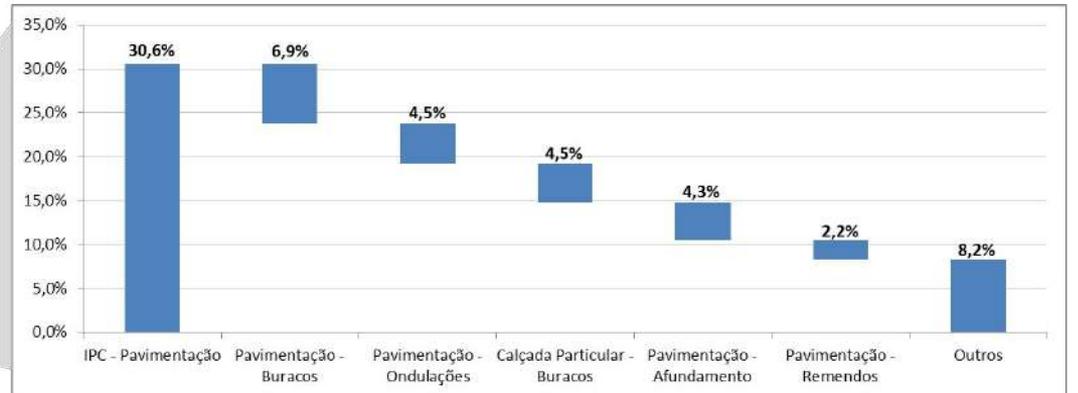
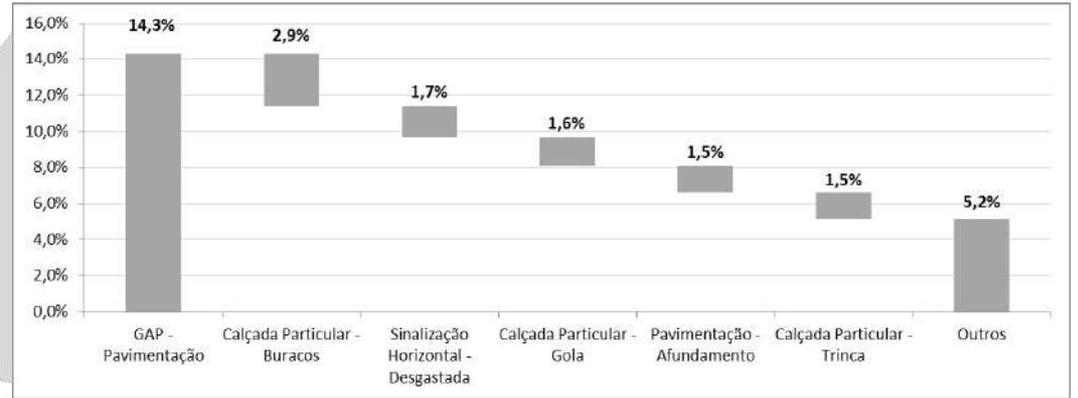
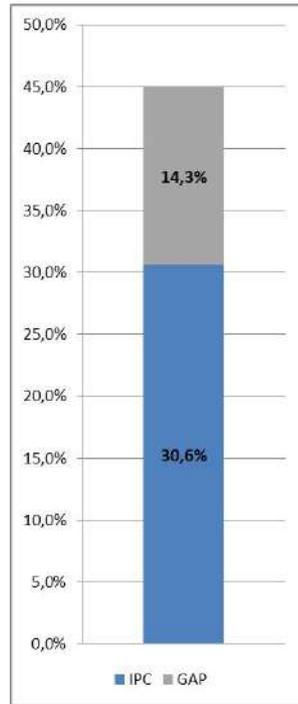
Análise de Lacuna



# Analizando o Piloto

Jardim Botânico - IPC 72,80

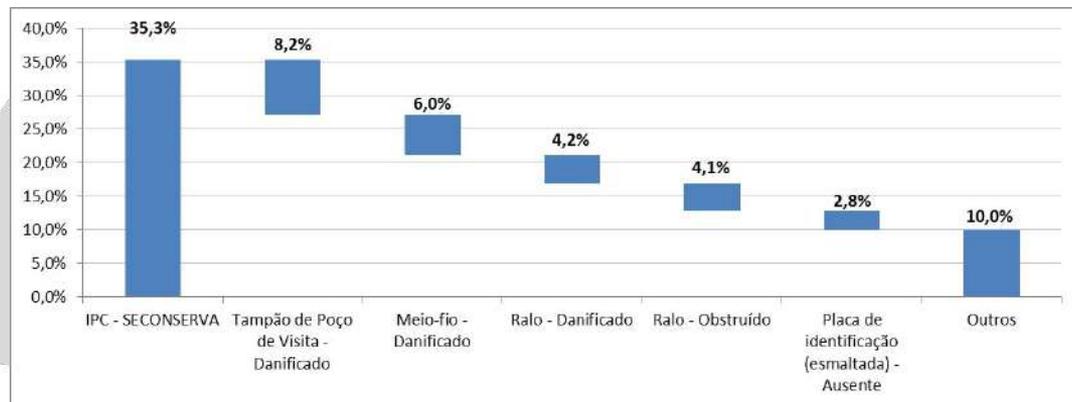
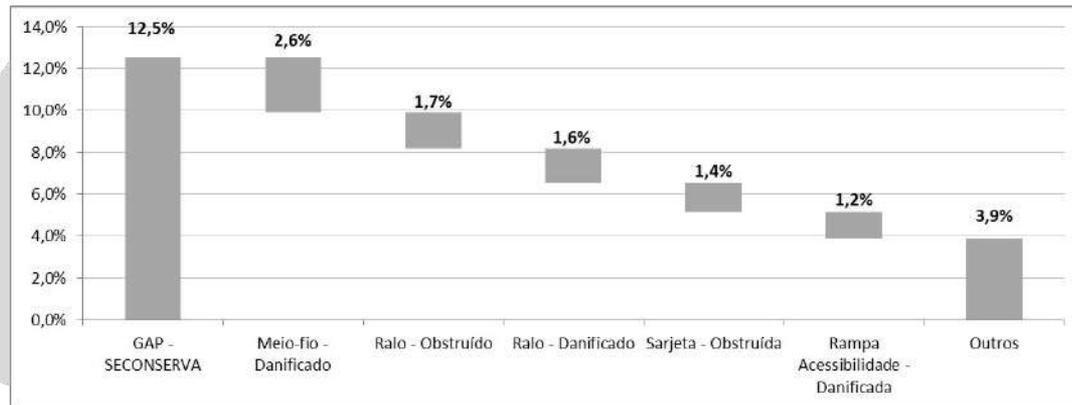
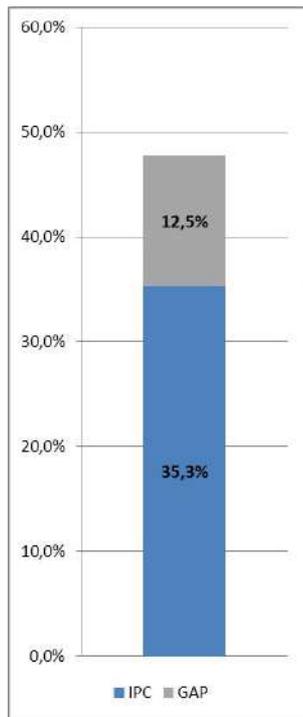
Análise de Lacuna de Pavimentação



# Analizando o Piloto

## Jardim Botânico

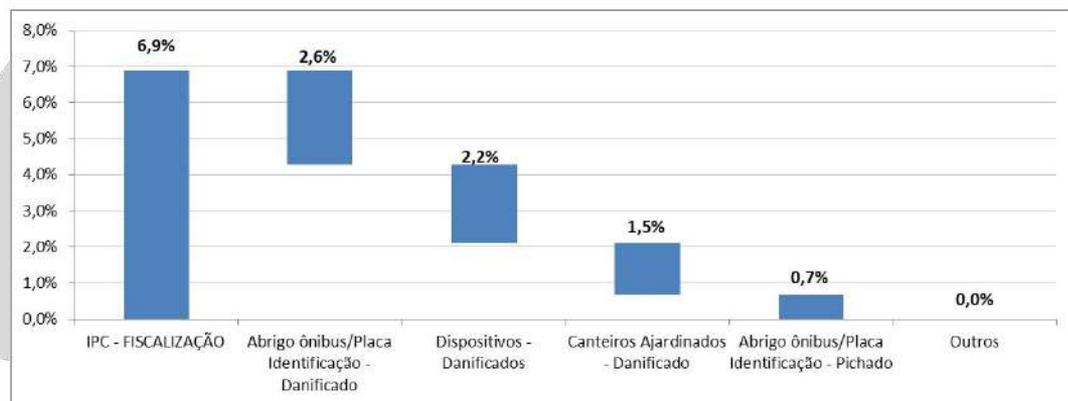
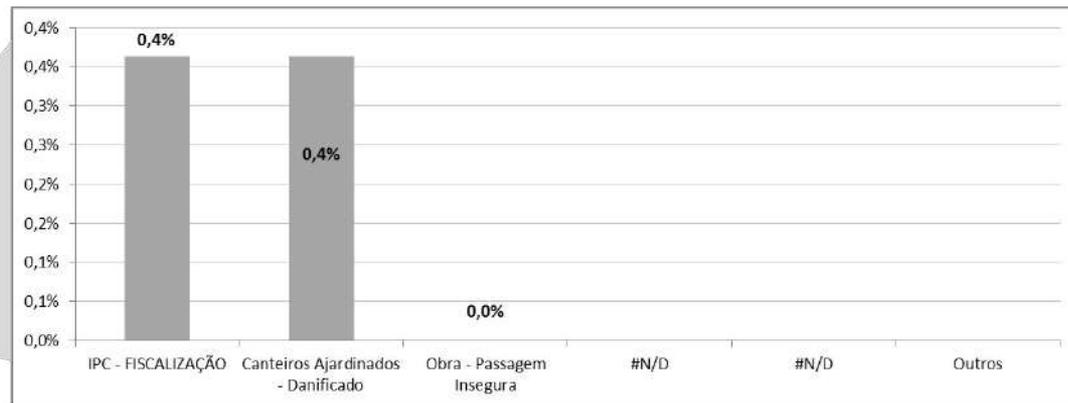
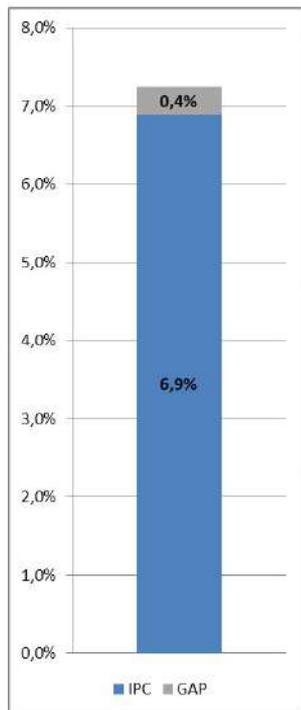
### Análise de Lacuna de Itens Seconserva



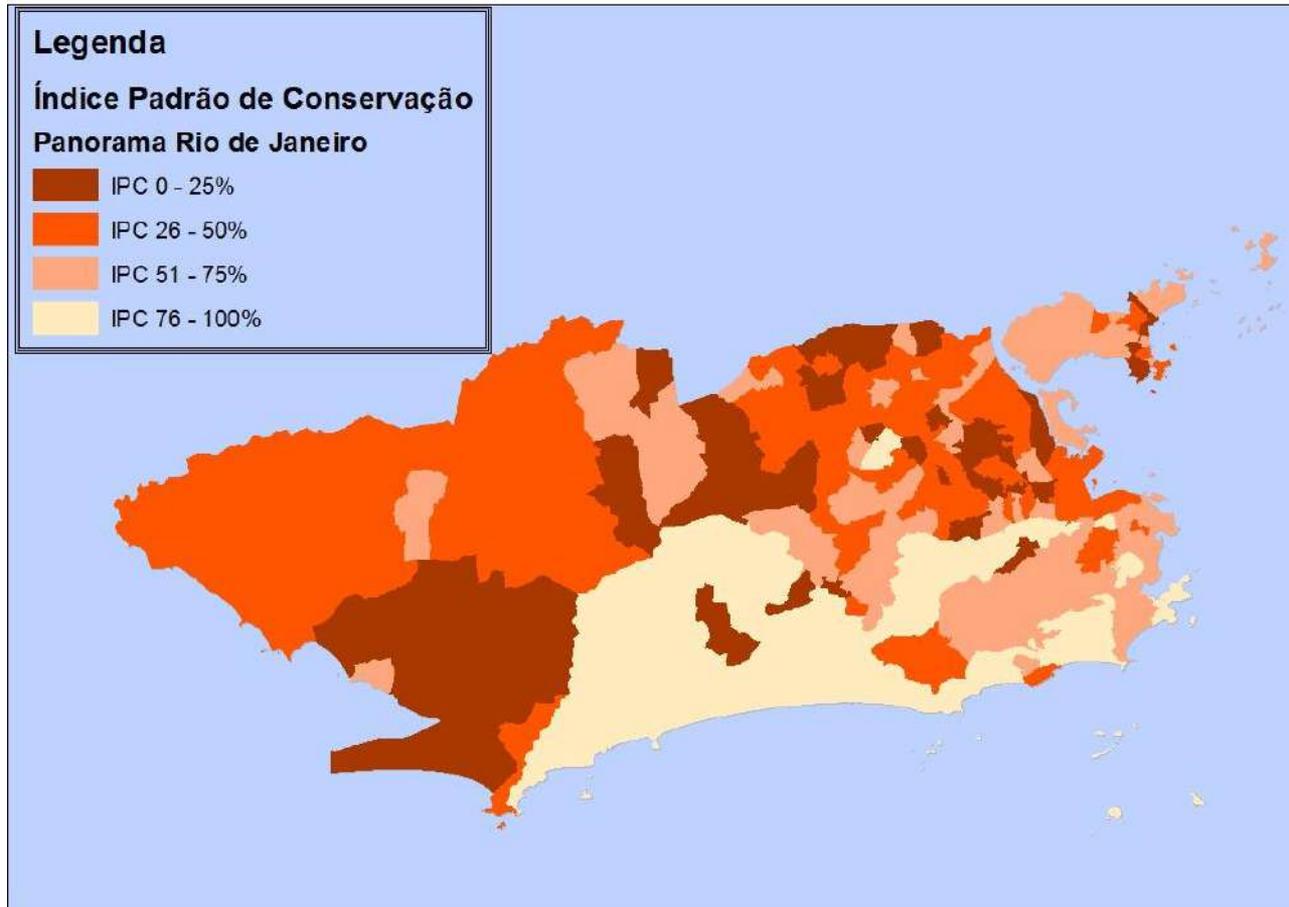
# Analizando o Piloto

## Jardim Botânico

### Análise de Lacuna Fiscalização

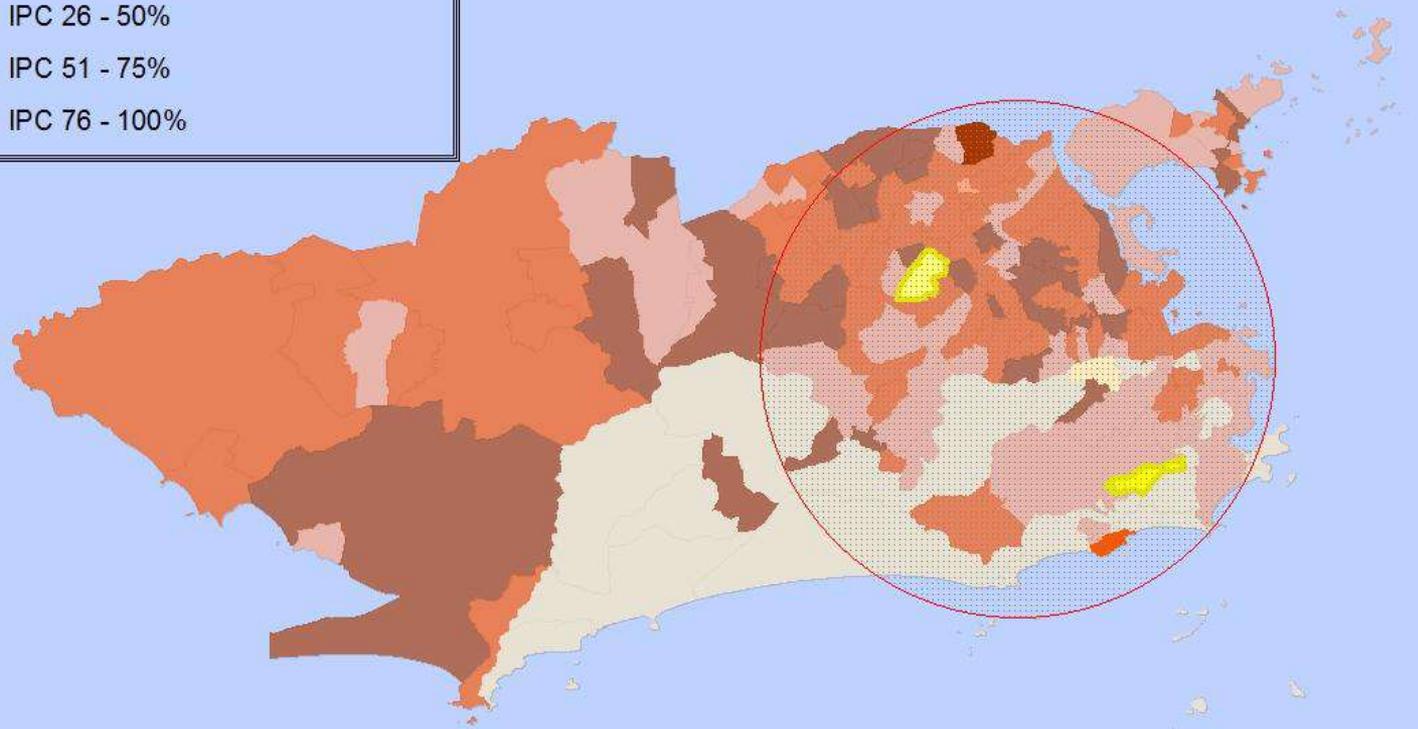
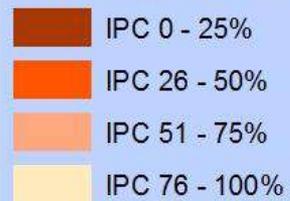


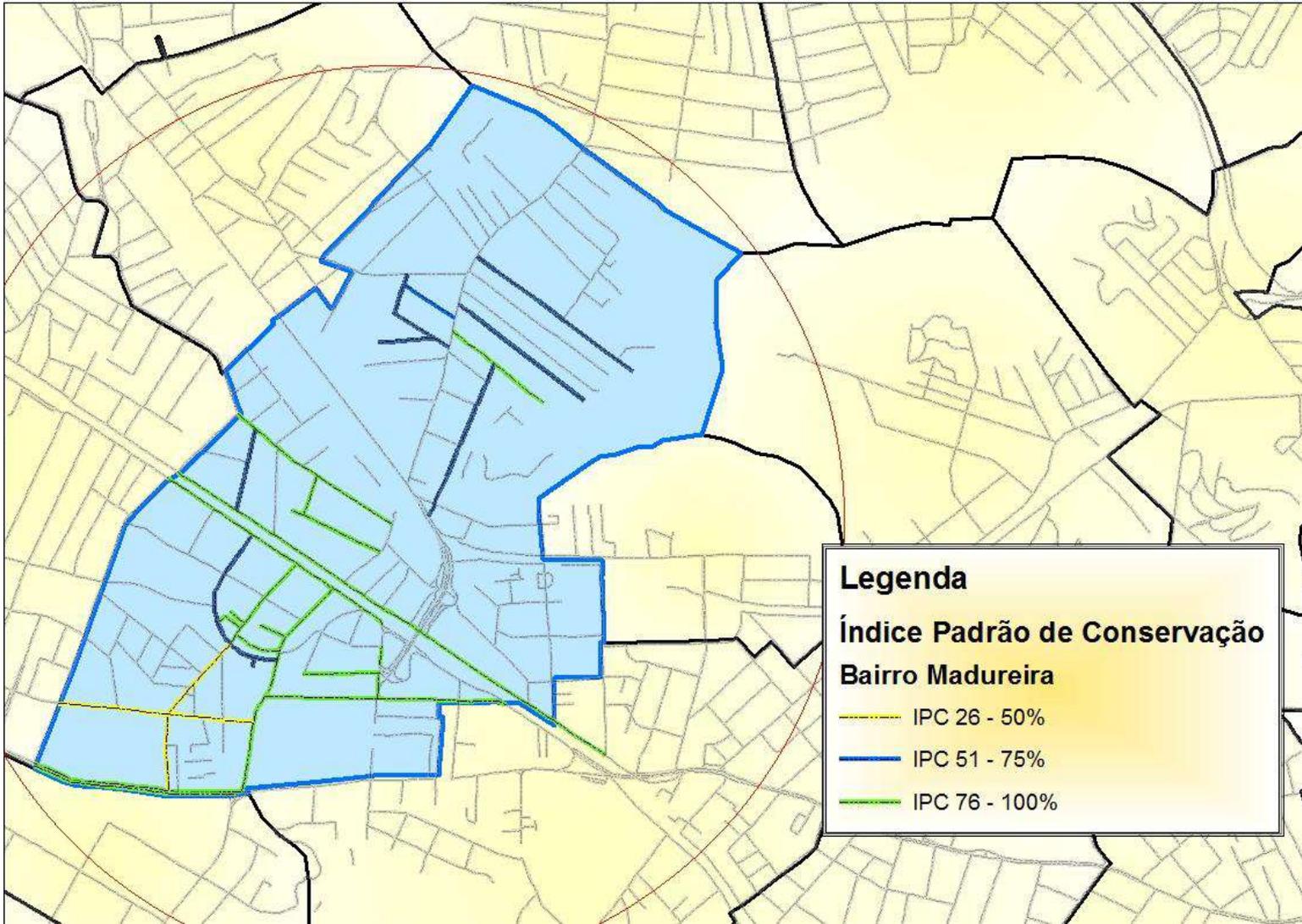
# Analisando o Piloto

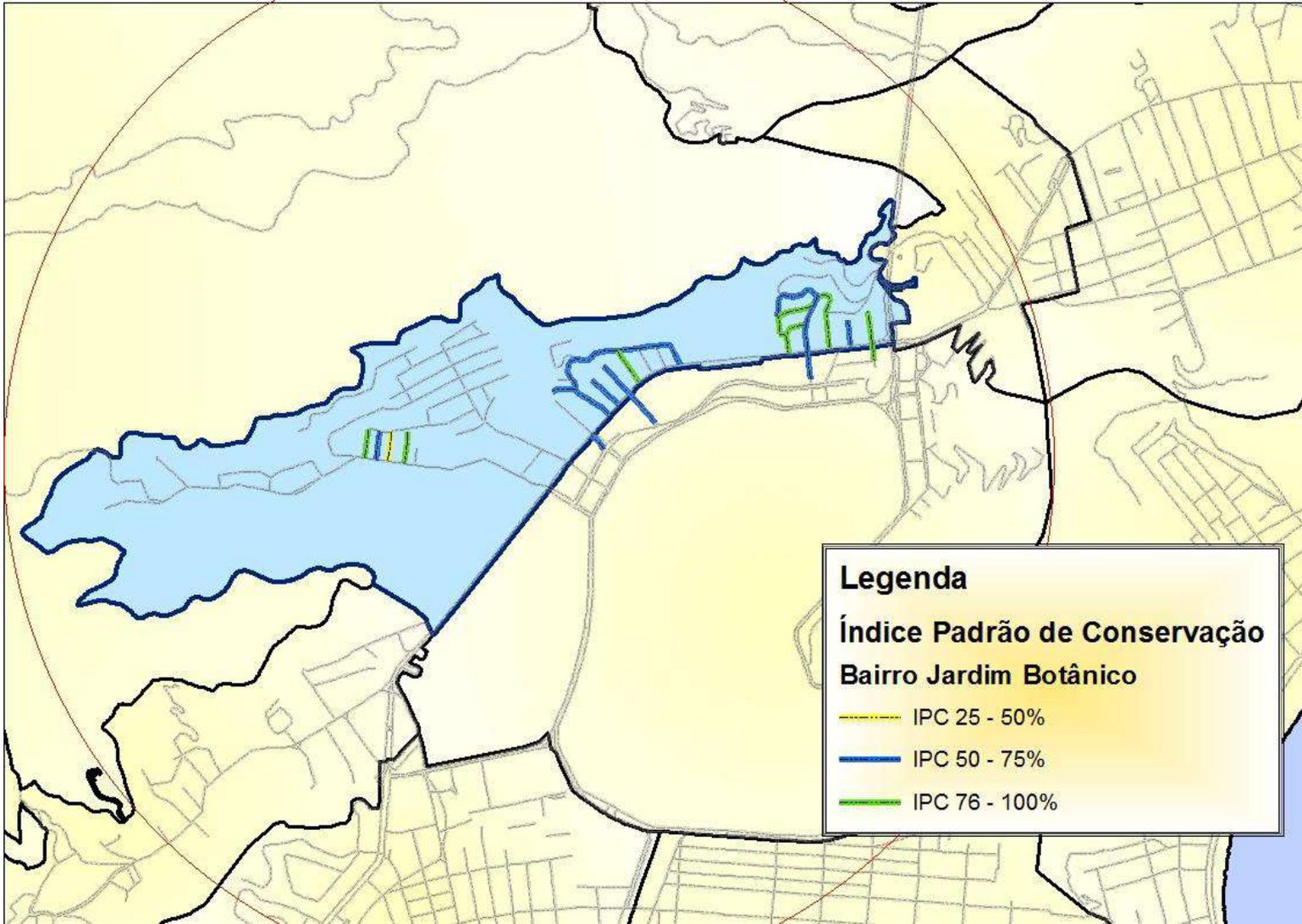


## Legenda

### Índice Padrão de Conservação Panorama Rio de Janeiro



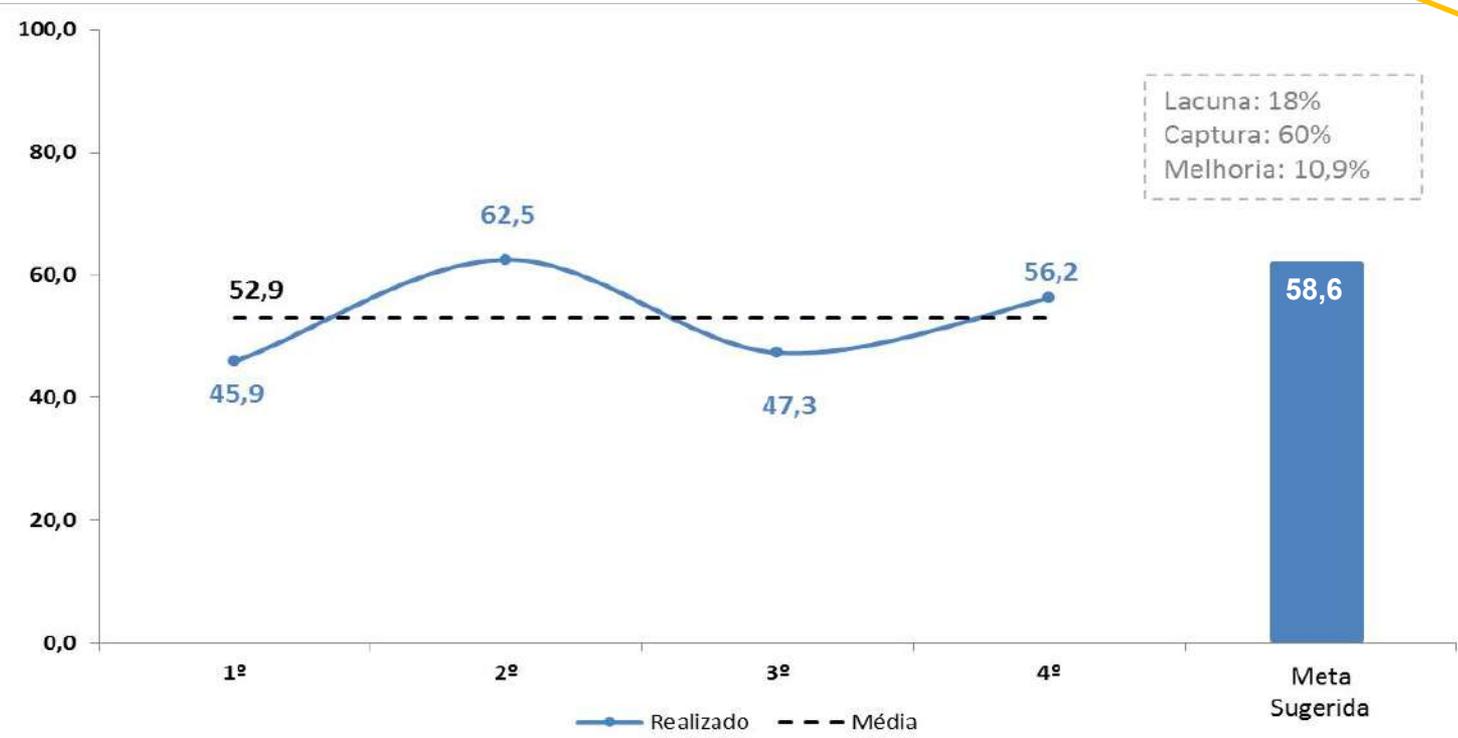




# Entregando os produtos - Ferramentas de Gestão

## Cálculo de Meta

Exemplo



# Agenda

Voltando ao Início

Executando o Projeto IPC 2

Analizando os Resultados

**Pensando no futuro**

Pensando no futuro - Atender demanda do TCM



# Pensando no futuro - Atender demanda do TCM

“Desenvolvimento de um sistema de gestão de conservação”



# Pensando no futuro - Atender demanda do TCM

“Realização de estudos visando à criação de indicadores de eficiência que propiciem uma melhor comparação dos contratos e avaliação do projeto ao longo do tempo”



Pensando no futuro - IPC como meta

acordo de  
**RESULTADOS**

# Pensando no futuro - Implementação

## Cenário 1 - Realizar licitação

Prós	Contras
Periodicidade mais curta Operação terceirizada Resultado sem interferência RH dedicado	Custo Tempo para licitar Rotatividade

# Pensando no futuro - Implementação

Cenário Alternativo - Usar pessoal da casa

Prós	Contras
Pronto para começar Mão de obra com conhecimento prévio Sem custo adicional de contratação de RH	Escassez de recursos humanos Escassez de infra-estrutura Sensível a mudanças Risco de descontinuidade

O IPC ajuda a aprimorar a gestão da Conservação da cidade do Rio de Janeiro



